

Số: /BC-XLDKBS-HĐQT

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2019



DỰ THẢO

BÁO CÁO

Về tình hình thực hiện dự án đầu tư năm 2017 và kế hoạch đầu tư năm 2018

Kính gửi: Đại Hội đồng Cổ đông thường niên 2018 Công ty PVC - Bình Sơn

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây lắp Dầu khí Bình Sơn (PVC-Bình Sơn) kính báo cáo Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2018 về tình hình thực hiện dự án đầu tư năm 2017 và kế hoạch đầu tư năm 2018 như sau:

I. Tình hình thực hiện và kết quả dự án đầu tư năm 2017

Tại cuộc họp Đại Hội đồng Cổ đông thường niên năm 2017 đã có Nghị quyết số 120/NQ-XLDKBS-ĐHĐCĐ đã thông qua nội dung báo cáo số 117/BC-XLDKBS-HĐQT ngày 11/8/2017 về việc tình hình thực hiện dự án đầu tư năm 2016 và kế hoạch đầu tư năm 2017 và tại Nghị quyết số 31/NQ-XLDKBS-HĐQT ngày 9/3/2017 về việc phê duyệt kế hoạch mua sắm máy toàn đạc phục vụ thi công dự án NMNĐ Sông Hậu 1; Sửa chữa chống thấm tòa nhà 33 Hai Bà trung, Phường Lê Hồng Phong, Tp. Quảng Ngãi; Phần mềm CRP quản lý công việc, văn bản của Công ty; Hệ thống họp trực tuyến Polycom.

Trong năm 2017, PVC-Bình Sơn đã triển khai thực hiện đầu tư theo Nghị quyết phê duyệt như sau:

Stt	Tên dự án	KH phê duyệt năm 2017		Giá trị thực hiện đầu tư năm 2017 (tỷ đồng)	Tình hình thực hiện trong năm 2017
		ĐHĐCĐ thông qua	Điều chỉnh		
A	Đầu tư xây dựng cơ bản	51,44	51,44	0,102	
1	Sửa chữa chống thấm tòa nhà 33 Hai Bà trung, Phường Lê Hồng Phong, Tp. Quảng Ngãi	0,12	0,12	0,102	Theo Nghị quyết số 31/NQ-XLDKBS-HĐQT ngày 09/3/2017 của HĐQT Công ty



2	Dự án phát triển SXKD Xưởng cơ khí và vật liệu xây dựng tại Quảng Ngãi	28,32	28,32	0	Ngày 20/11/2017, HĐQT Tổng công ty PVC đã có Công văn số 1000/XLTK-HĐQT chỉ đạo dừng, không thực hiện chuyển giao cho PVC-Bình Sơn theo Nghị quyết số 308/NQ-XLTK ngày 22/4/2017.
3	Đầu tư khai thác mỏ đất tại Dung Quất - Quảng Ngãi	20,00	20,00	0	Nhằm chuẩn bị cho dự án san lấp mở rộng Nhà máy Lọc Dầu Dung Quất và các dự án trọng điểm tại khu vực miền Trung. Hiện nay, Liên danh đã ký Hợp đồng với đơn vị tư vấn để thực hiện (i) lập bản đồ địa hình và cắm mốc ranh giới khai thác (ii) khoan khảo sát và lập hồ sơ đánh giá trữ lượng khai thác trình UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt, dự kiến hoàn thành các thủ tục cấp phép khai thác trong năm 2018.
4	Đầu tư khai thác mỏ cát tại xã Tịnh An - Tp. Quảng Ngãi	3,00	3,00	0	
B	Đầu tư, mua sắm tài sản cố định	16,19	17,525	0,91	
1	Đầu tư nâng cao năng lực Máy móc thiết bị phục vụ thi công	15,72	15,72	0	Ngày 05/7/2017 Công ty đã có Công văn số 264/XLTKBS-ĐDV gửi Tổng Công ty PVC về việc rà soát dự án Đầu tư nâng cao năng lực sản xuất mua sắm xe máy thiết bị phục vụ thi công năm 2017 của PVC-Bình Sơn. Hiện nay PVC-Bình Sơn đang xây dựng định

					hướng phát triển mới nhằm giảm dần giá trị xây lắp trong cơ cấu doanh thu, trong khi đó PVC vẫn chưa phê duyệt dự án do đó việc đầu tư xe máy thiết bị phục vụ thi công dừng không triển khai thực hiện trong năm kế hoạch 2017.
2	Đầu tư máy toàn đạc điện tử phục vụ thi công NMNĐ Sông Hậu 1		0,92	0,91	Theo Nghị quyết số 31/NQ-XLTKBS-HĐQT ngày 09/3/2017 của HĐQT Công ty
3	Đầu tư thiết bị, phần mềm phục vụ công tác quản lý	0,47	0,47	0	Dừng không triển khai thực hiện vì phần mềm không phù hợp với tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty
4	Hệ thống hợp trực tuyến Polycom		0,415	0	Dừng không triển khai thực hiện vì không lựa chọn được thiết bị có công nghệ phù hợp với giá trị mong muốn đầu tư và tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty
	Tổng Cộng (A+B)	67,63	68,965	1,012	

* Đánh giá chung: Trong năm 2017, quá trình triển khai thực hiện đầu tư chưa hoàn thành theo kế hoạch đã đề ra.

II. Kế hoạch đầu tư năm 2018

Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty và các nhiệm vụ trọng tâm cần phải triển khai trong năm 2018 phù hợp với tinh thần Nghị quyết số 3696/NQ-DKVN ngày 21/6/2018 của Hội đồng thành viên Tập đoàn Dầu khí Việt Nam về việc Sửa đổi bổ sung kế hoạch tái cơ cấu Tổng công ty cổ phần Xây lắp Dầu khí Việt Nam giai đoạn 2018-2020, Công ty PVC – Bình Sơn kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua chủ trương và ủy quyền cho Hội đồng quản trị xem xét phê duyệt phù hợp với từng dự án cụ thể như sau:

Stt	Tên dự án	Kế hoạch đầu tư năm 2018
1	Dự án phát triển SXKD Xưởng cơ khí và vật liệu xây dựng tại Quảng Ngãi	Tiếp tục nghiên cứu đề xuất xin nhận chuyển nhượng/Hợp tác/Thuê dài hạn Xưởng cơ khí của Tổng công ty PVC tại xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi để triển khai sản xuất vật liệu xây dựng (bê tông thương phẩm, cấu kiện bê tông đúc sẵn), gia công cơ khí phục vụ các dự án lớn tại khu vực miền Trung tạo nguồn việc thường xuyên cho Công ty;
2	Đầu tư khai thác mỏ đất tại Dung Quất - Quảng Ngãi	Tiếp tục triển khai các thủ tục cần thiết để tiếp nhận mỏ đất, mỏ cát nhằm kinh doanh vật liệu san lấp cho dự án san lấp mở rộng Nhà máy Lọc Dầu Dung Quất và các dự án trọng điểm tại khu vực miền Trung.
3	Đầu tư khai thác mỏ cát tại xã Tịnh An – Tp. Quảng Ngãi	
4	Dự án nâng cao giá trị tài sản trụ sở 33 Hai Bà Trưng, P. Lê Hồng Phong, TP. Quảng Ngãi, T. Quảng Ngãi	Nghiên cứu xem xét phương án gia hạn thời hạn thuê đất và trả tiền thuê đất 1 lần để thành tài sản của Công ty

Trước khi triển khai thực hiện các dự án, PVC-Bình Sơn sẽ thực hiện rà soát, phân tích đánh giá mức độ cần thiết, nhu cầu, đảm bảo hiệu quả trong công tác đầu tư xây dựng cơ bản và đầu tư trang thiết bị/tài sản năm 2018, trình Tổng công ty xem xét, báo cáo Tập đoàn chấp thuận.

Trên đây là nội dung báo cáo tình hình thực hiện đầu tư năm 2017 và kế hoạch đầu tư năm 2018 của Công ty PVC-Bình Sơn kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét, thông qua.

Trân trọng./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Chí Hiếu